

**Odvjetnik
Zoran Gajski**

10000 Zagreb-HR, Karasova 07

099-7670563

mail. odvjetnik.zgajski@gmail.com

**OPĆINSKI SUD U NOVOM ZAGREBU
Stalna služba u Samoboru**

Tužiteljica: **NIKOLINA PRŠA**, OIB: 22424898939,
iz Brezja, Vladimira Nazora 6, Sveta Nedjelja, zastupana po
punomoćniku Zoranu Gajski, odvjetniku iz Zagreba, Karasova 7.

Tuženik: **GODA KERESTINEC d.o.o. - u stečaju**, OIB: 66942065851,
iz Kerestince, Širanovići 2.

T U Ž B A

zbog utvrđenja prava vlasništva

1x

Privitak / punomoć, isprave

VPS. 15.000,00 EURA

1. Tuženik **GODA KERESTINEC d.o.o. - u stečaju** OIB: 66942065851 iz Kerestince, Širanovići 2 vlasnik je nekretnina upisanih u:

- zk.ul. 4706 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2036;
- zk.ul. 4707 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2037;
- zk.ul. 4708 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2038/1;
- zk.ul. 4709 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2038/2;
- zk.ul. 4710 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2039/1;
- zk.ul. 4712 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2040/1;
- zk.ul. 4713 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2040/2;
- zk.ul. 4714 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2041;
- zk.ul. 4715 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2042;
- zk.ul. 4716 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2043;

D o k a z: uvid u zk izvatke.

2. Tužiteljica i njezini prednici nalaze se u posjedu navedenih nekretnina preko 30 godina na način da iste održava čišćenjem, obrezivanjem drveća, sadnjom različitog raslinja i biljaka.

D o k a z: saslušanje svjedoka Đurđice i Ivice Prša iz Brezja, Vladimira Nazora 6.

3. Kako tužiteljica sređuje svoju imovinu usklađenjem faktičnog i zk stanja, uvidom u zk odjel Općinskog suda u Novom Zagrebu Stalna služba u Samoboru utvrdila je činjenično stanje da je tuženik upisan kao vlasnik u zemljišnim knjigama na nekretninama u njezinom posjedu te s toga predlaže da sud temeljem članka 159. i 160. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima, donese - slijedeću

P r e s u d u

I Utvrđuje se da je tužiteljica - **NIKOLINA PRŠA**, OIB: 22424898939 iz Brezja, Vladimira Nazora 6, Sveta Nedjelja stekla dosjelošću pravo vlasništva na nekretnina upisanim u:

- zk.ul. 4706 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2036;
- zk.ul. 4707 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2037;
- zk.ul. 4708 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2038/1;

- zk.ul. 4709 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2038/2;
- zk.ul. 4710 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2039/1;
- zk.ul. 4712 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2040/1;
- zk.ul. 4713 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2040/2;
- zk.ul. 4714 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2041;
- zk.ul. 4715 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2042;
- zk.ul. 4716 k.o. Sveta Nedjelja označena kao z.č.br. 2043;

a što je tuženik **GODA KERESTINEC d.o.o. - u stečaju**, OIB: 66942065851 iz Kerestinca, Širanovići 2. - dužan priznati i izdati tabularnu ispravu podobnu za upis prava vlasništva tužiteljice na navedenoj nekretnini, a koju će ispravu u protivnom zamijeniti ova presuda, sve to u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.

II Tuženiku se nalaže da tužiteljima nadoknadi parnični trošak sa zateznim kamatama od dana presuđenja pa do plateža, sve to u roku od 15 dana pod prijetnjom ovrhe.

U Zagrebu, 06.veljače 2023.

NIKOLINA PRŠA

